

外部リフォーム工事屋根

◎	屋根工事				
	屋根コロニアル葺き替え工事				
	既存コロニアル撤去及び処分費	108	m ²	1,800	194,400
	アスファルトルーフィング (24kg)	108	m ²	500	54,000
	コロニアル(クボタ松下)(雪止め付)	108	m ²	5,000	540,000
	指し棟	29	間	2,000	58,000
	小計				846,400
	※塗装の場合				
	屋根塗装(弾性アクリルローラー塗装) 高圧水洗浄 含む	108	m ²	2,800	302,400
◎	外壁工事				
1	足場工事				
	単管足場 養生ネット	310	m ²	700	217,000
2	塗装工事				
	外壁塗装(弾性アクリルローラー塗装) 高圧水洗浄 含む	208.5	m ²	2,600	542,100
	軒天 オイルペイント2度塗り	74	m ²	3,600	266,400
	その他木部	1	式		45,000
	霧除け	2	ヶ所	6,000	12,000
	木部面格子	2	ヶ所	5,000	10,000
	戸袋廻り塗装	5	ヶ所	6,000	30,000
	小計				905,500
3	防水工事				
	バルコニー床 ウレタン塗装 カチオン接着仕様	21	m ²	18,000	378,000
	エアコン室外機一時移動 3台	1	式		15,000
	小計				393,000
4	樋工事				
	既存樋撤去及び処分費	1	式		35,000
	横樋 角エンビ	29	間	4,800	139,200
	縦樋 丸エンビ	21	間	4,000	84,000
	樋工事 集水器エンビ	14	ヶ所	4,000	56,000
	小計				314,200

	床暖房工事				
	電気床暖房				
	既存床板撤去及び処分費	19	m ²	2,500	47,500
	床断熱材 発泡ウレタン	19	m ²	1,200	22,800
	準備施工費	1	式		10,000
	床暖房 ヒーター	2	枚	69,500	139,000
	コントローラー	1	台	58,500	58,500
	サーモセンサー	2	本	1,800	3,600
	専用接着剤	5	本	1,750	8,750
	床暖房 フロア	5	坪	12,000	60,000
	クッションフロア	19	m ²	4,000	76,000
	電気工事	1	式		30,000
	小計				456,150

水廻りリフォーム工事

1	浴室工事				
a	システムバス下地工事				
	既存内壁タイル解体、及び処理費	13.4	m ²	3,000	40,200
	既存天井解体処理費	1	式		20,000
	既存浴槽取り出し及び床解体処理費	1	式		50,000
	既存浴室入口解体及び処理費	1	式		25,000
	床下地 生コンクリート打ち込み	1	式		38,000
	浴室排水配管	1	ヶ所		20,000
	浴室 給水移動接続	1	ヶ所		20,000
	浴室 給湯移動接続	1	ヶ所		20,000
	浴室入口工事	1	式		38,000
	コンクリート補強工事(土台部分 コンクリート)	1	式		25,000
	給湯器既存取付接続工事	1	式		15,000
	電気工事(ダクト、フード含む)	1	式		35,000
	a計				346,200
b	システムバス				
	タカラ エメロード 1坪タイプ(オプション含む ショールーム打)	1	台		546,125
	システムバス取付工事	1	式		72,250
	b計				618,375
	浴室工事費計				964,575
2	システムキッチン工事				
	既存キッチン撤去及び処分費	1	式		35,000
	タカラシステムキッチン 255cm エーデル(扉) 人造大理石 ショールーム打	1	式		848,810
	取付工事費	1	式		128,350
	排水配管	2	ヶ所	16,000	32,000
	給水移動接続	2	ヶ所	15,000	30,000
	給湯移動接続	2	ヶ所	16,400	32,800
	ガス取外(埋め込み1カ所含む)	1	ヶ所		10,000
	吊戸棚下地コンパネ 12mm 3×6	2	枚	1,700	3,400
	既存換気扇フード撤去、穴埋め	1	式		15,000
	電気工事(IH用コンセント増設、換気扇接続換気フード、馬)	1	式		52,000
	小計				1,187,360
3	床板張替え工事				
	床板撤去及び処分費	15	m ²	2,500	37,500
	南洋桜フローリング張り	15	m ²	12,000	180,000
	下地根太補修 榎 3.6cm×4.5cm×4m	2	本	650	1,300
	小計				218,800
4	壁工事				
	ビニールクロス張替え	29	m ²	1,800	52,200
	小計				52,200
5	洗面脱衣				
	クッションフロア	5	m ²	3,000	15,000
	洗濯パン及び洗面化粧台取外取付	1	式		15,000
	小計				30,000
6	トイレ工事				
	既存便器撤去及び処分費	1	式		4,000
	TOTO 便器 新ピュアレストEX ウォッシュレットSB 手洗あり	1	台		144,000
	レストルームスリムタイプC カウンタータイプ	1	台		73,600
	オプション 足元収納コンパクト UGA431	1	台		28,000
	配管移動工事	1	式		35,000
	便器及び収納器具取付工事	1	式		35,000
	壁埋めこみ下地木工事	1	式		40,000
	壁紙クロス(壁、天井)	1	式		25,000
	小計				384,600